

Vedtekter for Central Apartments, Prestestegen 5
6783 STRYN, Gnr/Bnr 45/108 Seksjoner 1-11

- Sameiets Navn:

Central Apartments, bestående av 11 seksjoner og fellesarealer

Areal:

Tomten er fellesareal og inkluderer 15 biloppstillingsplasser og felles hage med totalt areal på 2,2 mål.

Hver seksjon har egen bod tilhørende seksjonert leilighet, samt felles sykkelbod.

Central Apartments innehar egen "Storsal" som kan leies etter avtale med eier, FrilBerg Holding as.

Storsalen kan benyttes for inntil 30 personer og inneholder eget kjøkken/inngang/garderobe og toaletter.

Disposisjonsrett:

Hver seksjon disponerer 1 parkeringsplass og egen bod. Styret kan godkjenne rett på 1 ekstra biloppstillingsplass ved behov for beboere.

Fellesutgifter:

Kostnader til bygningsforsikring, vedlikehold av heis, brannvarslingssystem samt avsetning til fremtidig vedlikehold fordeles likt på hver seksjon.

I tillegg kommer trappevask og evt. Brøyting vinterstid.

Eiere plikter selv å betale egne direkte utgifter.

Vedtektsdato: 28 mai 2018

Styret skal bestå av minst 2 medlemmer.